

**ПРОТОКОЛ**  
**подведения итогов электронного аукциона № 2200000262000000105**  
**(лот № 2)**

29 августа 2024 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин  
Время окончания аукциона: 12 ч 34 мин

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

1. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения П (кадастровый номер 33:22:011356:104), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Василичина, д.8, общей площадью 12,0 кв.м, а именно: помещения № 1а по плану первого этажа здания.

2. Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2024 год) – 22 902,64 руб. (Двадцать две тысячи девятьсот два руб. 64 коп.) (в том числе НДС – 3 817,12 руб.).

Шаг аукциона – 1 145,13 руб. (Одна тысячи сто сорок пять руб. 13 коп.).

5. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 01.11.2023 № 876-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 24.11.2023 № 923-р, от 11.03.2024 № 166-р, от 26.07.2024 № 486-р).

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

*Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии

*Масленникова-Минеева И.Г.*

Члены аукционной комиссии:

*Кириянов А.В.*

*Трофимова О.П.*

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

В связи с отсутствием Сиднихиной М.Е., полномочия секретаря аукционной комиссии исполняет Масленникова-Минеева И.Г.

6. Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) – 02.08.2024, а также на Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП») - <http://178fz.roseltorg.ru>.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 28.08.2024 к участию в электронном аукционе по лоту № 2 допущены участники с регистрационными номерами заявок 6654524, 6122182.

8. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем электронного аукциона № 2200000262000000105 по лоту № 2 стал участник с регистрационным номером заявки № 6654524 - Общество с ограниченной ответственностью «Модель Успеха», предложивший наибольшую цену лота в размере

49 240,63 руб. (Сорок девять тысяч двести сорок руб. 63 коп.).


Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 48 095,50 руб. (Сорок восемь тысяч девяносто пять руб. 50 коп.), стал участник с регистрационным номером заявки № 6122182 - Индивидуальный предприниматель Прохоров Андрей Геннадьевич.

10. Договор аренды нежилого помещения II общей площадью 12,0 кв.м, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Василичина, д.8 (кадастровый номер 33:22:011356:104) должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола подведения итогов на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, но не позднее 10.09.2024.


11. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайтах Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира ([www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru)).


Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_

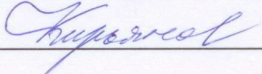
Н.Е. Ермакова

  
\_\_\_\_\_

И.Г. Масленникова-Минеева

  
\_\_\_\_\_

О.П. Трофимова

  
\_\_\_\_\_

А.В. Кирьянов